



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO BUTIÁ

Decreto nº 2.425/2024

REFERENTE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA POR RUAS PAVIMENTADAS COM PEDRAS POLIÉDRICAS.

Valter Antônio Seibert, Prefeito Municipal em Exercício de São Pedro do Butiá/RS, no uso de suas atribuições legais de acordo com o que Dispõe a Lei Municipal nº 408/2003.

Decreta:

ARTIGO 1º - COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA – PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA NA RUA PROFESSOR REINALDO JACOBS DE ACORDO COM O EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 001/2024, DE 17 DE JANEIRO DE 2024.

Relação de Lotes e Proprietários Beneficiados, com seu valor no cadastro imobiliário da prefeitura, antes da realização das obras e valorização após a realização das obras.

LOCAL	PROPRIETÁRIO	QUADRA	LOTE	VALOR ANTES DA MELHORIA (R\$)	VALOR APÓS A MELHORIA (R\$)
Rua Prof. Reinaldo Jacobs	Mathias Walter Frohlich	54	6	52.125,06	58.433,83
Rua Prof. Reinaldo Jacobs	Nilo Dionísio Heck	54	7	143.200,62	150.479,97
Rua Prof. Reinaldo Jacobs	Armindo Klug	54	8	62.402,11	66.041,79
Rua Prof. Reinaldo Jacobs	Iria Ana Donel	54	14	71.600,31	75.239,99
Rua Prof. Reinaldo Jacobs	Neri José Griebeler	54	13	61.661,27	65.300,95
Rua Prof. Reinaldo Jacobs	Luiz Olegário Mallmann	54	8	57.605,46	61.245,14
Rua Prof. Reinaldo Jacobs	Dilson Otávio Genz Storch	54	Fr.10	41.293,64	45.661,25
Rua Prof. Reinaldo Jacobs	Iria Reisdorfer Mumbach	54	10	70.168,30	76.962,36

[Handwritten signature]

Prefeitura Mun. São Pedro do Butiá
Ativa em 1988
17
Secretaria de Administração

ARTIGO 2º - COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA – PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA NA RUA CASTELO BRANCO DE ACORDO COM O EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 001/2024, DE 17 DE JANEIRO DE 2024.

Relação de Lotes e Proprietários Beneficiados, com seu valor no cadastro imobiliário da prefeitura, antes da realização das obras e valorização após a realização das obras.

LOCAL	PROPRIETÁRIO	QUADRA	LOTE	VALOR ANTES DA MELHORIA (R\$)	VALOR APÓS A MELHORIA (R\$)
Rua Castelo Branco	Vanderlei Kaufmann	56	1	74.942,92	84.648,72
Rua Castelo Branco	Andriel Vinícius Seibert	56	7-fr.1	39.571,64	43.211,32
Rua Castelo Branco	Jonas Mulling Gewer	56	7-fr.2	48.031,92	51.671,60
Rua Castelo Branco	Ivoni Kretschmer Griep	56	7	50.433,51	51.712,86
Rua Castelo Branco	Augusto Sulzbacher Scher	57	23	31.789,24	37.855,37
Rua Castelo Branco	Marcos A. Habitz Reuther	57	22	78.066,86	82.070,50
Rua Castelo Branco	Cristian Ales Rockenbach	57	21	77.903,21	81.906,85
Rua Castelo Branco	Alex Colling	57	20	80.095,31	84.220,28
Rua Castelo Branco	Miguel José Kraemer	57	19	34.779,21	40.845,34
Rua Castelo Branco	Augusto Sulzbacher Scher	86	20	35.179,78	40.517,97
Rua Castelo Branco	Camila Klein Seibert	86	19	73.609,41	77.440,96
Rua Castelo Branco	Marceli Elisa Dapper	86	18	73.460,64	77.292,19
Rua Castelo Branco	Eduardo Schlegler Werle	86	17	42.812,72	48.150,91
Rua Castelo Branco	Valderes Luis Sperandio	92	7	75.000,00	84.169,74
Rua Castelo Branco	Enio Jacob Rockenbach	92	1.A	75.000,00	84.169,74

ARTIGO 3º - COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA – PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA NA RUA JOÃO ALBINO HILGERT DE ACORDO COM O EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 001/2024, DE 17 DE JANEIRO DE 2024.

Relação de Lotes e Proprietários Beneficiados, com seu valor no cadastro imobiliário da prefeitura, antes da realização das obras e valorização após a realização das obras

LOCAL	PROPRIETÁRIO	QUADRA	LOTE	VALOR ANTES DA MELHORIA (R\$)	VALOR APÓS A MELHORIA (R\$)
Rua João Albino Hilgert	Édio Inácio Luft	56	6	18.088,50	23.314,70
Rua João Albino Hilgert	Carlos e Pedro Hilgert	56	Fr.-L6	21.000,00	24.789,00
Rua João Albino Hilgert	Rosemeri da V. Miranda	56	7-fr.4	38.342,86	42.850,46
Rua João Albino Hilgert	Ivoni Kretschmer Griep	56	7	50.433,51	54.941,11
Rua João Albino Hilgert	Seno Hermeto Zimmer	57	10	70.168,37	74.871,95
Rua João Albino Hilgert	Darci Maria Haas	57	11	39.695,30	39.569,71
Rua João Albino Hilgert	Júlio Waldemar Thomas	57	12	40.838,73	43.713,14
Rua João Albino Hilgert	Carla Sengik Fialho	57	13	77.964,85	81.100,57
Rua João Albino Hilgert	Dionísio A.B. Figueiredo	57	14	77.964,85	81.100,57

HAO

Rua João Albino Hilgert	Judite Espindola Campos	57	15	36.694,22	37.829,94
Rua João Albino Hilgert	Ademir Zimmer	57	16	70.000,00	73.397,03
Rua João Albino Hilgert	Altemir R. L. Lenz	57	17	34.474,24	37.871,27
Rua João Albino Hilgert	Henrique Prestes Gewer	57	18	30.164,97	33.562,00
Rua João Albino Hilgert	Miguel José Kraemer	57	19	34.779,21	38.184,08
Rua João Albino Hilgert	Cristiane Maria Thomas	86	5	21.846,02	29.685,32
Rua João Albino Hilgert	Fabiane do Nascimento	86	4	19.878,60	22.883,67
Rua João Albino Hilgert	Roberto Diel Stein	86	3	38.959,22	41.964,29
Rua João Albino Hilgert	Danilo Seewald	86	2	38.959,22	41.964,29
Rua João Albino Hilgert	Azevedo Hentz	86	1	38.959,22	41.964,29
Rua João Albino Hilgert	Augusto Sulzbacher Scher	86	22	35.325,50	39.846,16
Rua João Albino Hilgert	Augusto Sulzbacher Scher	86	21	35.325,50	39.846,16
Rua João Albino Hilgert	Augusto Sulzbacher Scher	86	20	35.179,78	39.700,44
Rua João Albino Hilgert	Énio Jacob Rockenbach	92	1.A	75.000,00	80.612,94
Rua João Albino Hilgert	Eleandro Severo	92	Fr.-L1	122.000,00	125.201,05
Rua João Albino Hilgert	Raul Evelasio Schmitt	92	1	20.142,86	29.288,71

ARTIGO 4º - COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA – PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA NA RUA SETE DE SETEMBRO DE ACORDO COM O EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 001/2024, DE 17 DE JANEIRO DE 2024.

Relação de Lotes e Proprietários Beneficiados, com seu valor no cadastro imobiliário da prefeitura, antes da realização das obras e valorização após a realização das obras

LOCAL	PROPRIETÁRIO	QUADRA	LOTE	VALOR ANTES DA MELHORIA (R\$)	VALOR APÓS A MELHORIA (R\$)
Rua Sete de Setembro	Município de São Pedro do Butiá	40	1	0,00	17.089,67
Rua Sete de Setembro	Nívia Spohr	40	2	83.203,16	89.370,08
Rua Sete de Setembro	Arno Spohr	40	9	35.957,84	39.877,49
Rua Sete de Setembro	Miguel I. Hilgert Spohr	40	10	37.755,74	41.675,39
Rua Sete de Setembro	Miguel I. Hilgert Spohr	70A	10	48.992,26	57.150,36
Rua Sete de Setembro	Miguel I. Hilgert Spohr	70 A	11	50.257,08	53.915,42
Rua Sete de Setembro	Nívea Spohr	70 A	12	50.257,08	53.915,42
Rua Sete de Setembro	Mariana Spohr Uhmman	70A	13	50.257,08	53.915,42
Rua Sete de Setembro	Eduardo Spohr Uhmman	70A	14	50.257,08	53.915,42
Rua Sete de Setembro	Arno Spohr	70A	15	43.254,29	47.173,94
Rua Sete de Setembro	Rita Spohr Kunz	70A	16	49.119,77	53.358,22

ARTIGO 5º - COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA – PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA NA RUA B-ÁREA INDUSTRIAL DE ACORDO COM O EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 001/2024, DE 17 DE JANEIRO DE 2024.

Handwritten signature

Relação de Lotes e Proprietários Beneficiados, com seu valor no cadastro imobiliário da prefeitura, antes da realização das obras e valorização após a realização das obras

LOCAL	PROPRIETÁRIO	QUADRA	LOTE	VALOR ANTES DA MELHORIA (R\$)	VALOR APÓS A MELHORIA (R\$)
Rua B – Área Industrial	Mecânica Garcia - Cristian	96	9	117.996,64	124.226,27
Rua B – Área Industrial	NHL	96	10	122.393,25	126.131,10
Rua B – Área Industrial	NHL	96	11	117.996,64	124.226,27
Rua B – Área Industrial	Município São Pedro do Butiá	96	12	70.797,98	74.535,83
Rua B – Área Industrial	Município São Pedro do Butiá	96	13	117.996,64	120.493,27
Rua B – Área Industrial	Q'Lar Piscinas	96	14	111.506,82	119.916,52
Rua B – Área Industrial	CF – Com Agropecuário	96	15	111.506,82	119.916,52
Rua B – Área Industrial	Haas Terraplanagem	96	16	117.996,64	124.226,27
Rua B – Área Industrial	Lonas Butiá	96	17	70.797,98	74.535,83
Rua B – Área Industrial	Butiá Lonas	96	18	117.996,64	124.226,27
Rua B – Área Industrial	RV Metalúrgica	96	19	70.797,98	74.535,83
Rua B – Área Industrial	RV Metalúrgica	96	20	117.996,64	124.226,27

ARTIGO 6º - COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA – PAVIMENTAÇÃO POLIEDRICA NA RUA ROQUE GONZALES DE ACORDO COM O EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 001/2024, DE 17 DE JANEIRO DE 2024.

Relação de Lotes e Proprietários Beneficiados, com seu valor no cadastro imobiliário da prefeitura, antes da realização das obras e valorização após a realização das obras

LOCAL	PROPRIETÁRIO	QUADRA	LOTE	VALOR ANTES DA MELHORIA (R\$)	VALOR APÓS A MELHORIA (R\$)
Rua Roque Gonzales	Alfredo Jacob Franke	11	1	66.826,96	77.279,36
Rua Roque Gonzales	Milton Brand	11	20	47.733,54	51.653,19
Rua Roque Gonzales	Milton Brand	11	19	47.733,54	51.653,19
Rua Roque Gonzales	Milton Brand	11	16A3	55.534,79	59.916,96
Rua Roque Gonzales	Inácio José Schumacher	11	16A2	53.539,53	57.754,46
Rua Roque Gonzales	Alexandre da Luz Limberger	11	16A1	29.480,04	33.687,13
Rua Roque Gonzales	Açougue do Pipo Ltda	18	5	19.215,04	22.873,38
Rua Roque Gonzales	Maria Ágatha Weiler Rauber	18	6	35.418,29	39.076,63
Rua Roque Gonzales	Paulo Henrique Fenner	18	7	35.418,29	39.076,63

WTC

Rua Roque Gonzales	Elaine Teresinha Spohr	18	8	44.272,86	47.931,20
Rua Roque Gonzales	Rodrigo Mialet Rocha	18	9	44.541,30	48.199,64
Rua Roque Gonzales	Norberto Heck	18	10	44.541,30	48.199,64
Rua Roque Gonzales	Ruy Inácio Heck	18	11	44.541,30	48.199,64
Rua Roque Gonzales	Ruy Inácio Heck	18	12	42.100,98	47.588,49

ARTIGO 7º - COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA – PAVIMENTAÇÃO POLIEDRICA NA RUA ROQUE GONZALES DE ACORDO COM O EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 001/2024, DE 17 DE JANEIRO DE 2024.

Relação de Lotes e Proprietários Beneficiados, com seu valor no cadastro imobiliário da prefeitura, antes da realização das obras e valorização após a realização das obras

LOCAL	PROPRIETÁRIO	QUADRA	LOTE	VALOR ANTES DA MELHORIA (R\$)	VALOR APÓS A MELHORIA (R\$)
Rua Roque Gonzales	Ingrid Heck de Souza	12	2	0,00	18.631,40
Rua Roque Gonzales	Jerônimo Bley (espólio)	12	3	0,00	14.032,35
Rua Roque Gonzales	Ingrid Heck de Souza	17		90.686,38	106.364,98
Rua Roque Gonzales	Jerônimo Bley (espólio)	17	4	31.822,36	36.003,32
Rua Roque Gonzales	Inácio José Schumacher	17	3	31.822,36	36.003,32
Rua Roque Gonzales	Alexandre da Luz Limberger	17	2	31.822,36	36.003,32
Rua Roque Gonzales	Açougue do Pipo Ltda	17	1	35.501,82	39.944,09

ARTIGO 8º - COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA – PAVIMENTAÇÃO POLIEDRICA NA RUA ROQUE GONZALES DE ACORDO COM O EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 001/2024, DE 17 DE JANEIRO DE 2024.

Relação de Lotes e Proprietários Beneficiados, com seu valor no cadastro imobiliário da prefeitura, antes da realização das obras e valorização após a realização das obras

LOCAL	PROPRIETÁRIO	QUADRA	LOTE	VALOR ANTES DA MELHORIA (R\$)	VALOR APÓS A MELHORIA (R\$)
Rua Roque Gonzales	Léo José Colling	13	1	49.386,16	54.756,08
Rua Roque Gonzales	Venício Franke	13	2	49.386,16	54.756,08
Rua Roque Gonzales	Lino Spohr	13	3	49.386,16	54.756,08
Rua Roque Gonzales	Avani Spohr Scher	13	4	49.386,16	54.756,08
Rua Roque Gonzales	Tarcísio Luis Heckler	13	5	33.370,02	36.999,62
Rua Roque Gonzales	Tarcísio Luis Heckler	13	6	33.370,02	37.004,84

CAZ

Rua Roque Gonzales	Sirlene Raquel Lenz	16	1	40.722,68	45.818,23
Rua Roque Gonzales	Hilário José Spohr	16	2	55.490,24	59.540,55
Rua Roque Gonzales	Eder Sherpp	16	3	53.700,23	57.619,88
Rua Roque Gonzales	Jaqueline Pauli	16	4	53.700,23	57.619,88
Rua Roque Gonzales	Vando Augusto Scher	16	5	53.700,24	57.619,89
Rua Roque Gonzales	Diana Colling Spohr	16	6	37.590,16	41.509,81
Rua Roque Gonzales	Clemente Mateus Spohr	16	7	41.766,88	45.686,53

ARTIGO 9º - COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA – PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA NA RUA SETE DE SETEMBRO DE ACORDO COM O EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 001/2024, DE 17 DE JANEIRO DE 2024.

Relação de Lotes e Proprietários Beneficiados, com seu valor no cadastro imobiliário da prefeitura, antes da realização das obras e valorização após a realização das obras

LOCAL	PROPRIETÁRIO	QUADRA	LOTE	VALOR ANTES DA MELHORIA (R\$)	VALOR APÓS A MELHORIA (R\$)
Rua Sete de Setembro	Darcisio Reisdorfer	43	7	40.259,71	48.099,01
Rua Sete de Setembro	Pedro Rockenbach	43	8	56.412,77	60.332,42
Rua Sete de Setembro	Celeste Rodrigues Feijó	43	9	55.752,14	59.671,79
Rua Sete de Setembro	Lacir Trindade da Rosa	43	10	55.035,49	58.955,14
Rua Sete de Setembro	Renato Melchiors	43	11	59.678,19	63.597,84
Rua Sete de Setembro	Fábio Boeck Reinke	73	1	55.967,57	59.625,91
Rua Sete de Setembro	Lindolfo Strelow	73	2	55.967,57	59.625,91
Rua Sete de Setembro	Davino Strelow	73	3	55.967,57	59.625,91
Rua Sete de Setembro	Tarlon Dilener R. Feijó	73	4	35.641,04	39.822,00
Rua Sete de Setembro	Edson Vorpapel Harms	73	5	35.641,04	39.822,00
Rua Sete de Setembro	Juliana Kapelinski	73	6	37.423,10	41.604,06

474

ARTIGO 10º - COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA – PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA NA RUA CARLOS BEPPLER DE ACORDO COM O EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 001/2024, DE 17 DE JANEIRO DE 2024.

Relação de Lotes e Proprietários Beneficiados, com seu valor no cadastro imobiliário da prefeitura, antes da realização das obras e valorização após a realização das obras

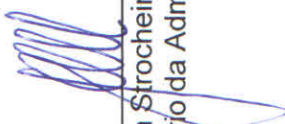
LOCAL	PROPRIETÁRIO	QUADRA	LOTE	VALOR ANTES DA MELHORIA (R\$)	VALOR APÓS A MELHORIA (R\$)
Rua Carlos Beppler	Inácio Plínio Rambo	14	6	0,00	9.869,68
Rua Carlos Beppler	Terezinha Rambo Leite	14	7A	0,00	3.397,03
Rua Carlos Beppler	Terezinha Rambo Leite	14	7B	0,00	3.397,03
Rua Carlos Beppler	Terezinha Rambo Leite	14	7C	0,00	3.397,03
Rua Carlos Beppler	Terezinha Rambo Leite	14	7D	0,00	6.070,23
Rua Carlos Beppler	Mecânica Garcia- Cristian	96	9	85.577,36	94.109,13
Rua Carlos Beppler	RV Metalúrgica	96	20	70.797,98	84.908,72


ARTIGO 11 - A avaliação do bem após a contribuição de melhoria é pela valorização do imóvel .

ARTIGO 12 - Revogadas as disposições em contrário, este decreto entrará em vigor na data de sua publicação:

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL, AOS 17 DE JANEIRO DE 2024.

Registre-se e Publique-se


Jeferson Sirochein
Secretário da Administração e Finanças


Valter Antônio Seibert
Prefeito Municipal