PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO BUTIÁ
GUIA DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS PARA FINS DE RECOLHIMENTO DO ITBI - IMPOSTO DE TRANSMISSÃO DE BENS INTER-VIVOS

Guia nº _____/_____

Adquirente:
CPF/CNPJ nº : Identidade nº :_____.
Endereço(completo):

Requer a avaliação do bem abaixo descrito, bem como a Certidão Negativa de Tributos do Transmitente desta Guia, e o procedimento da devida transferência a partir do recolhimento do tributo.
São Pedro do Butiá, em____/_____/_____

_____
Adquirente/contribuinte

NATUREZA DA OPERAÇÃO: ( ) COMPRA E VENDA ( ) DAÇÃO EM PAGTO
( ) COMPRA E VENDA DA NUA PROPRIEDADE

Transmitente:													
CPF/CNPJ nº:								Registro de Imóveis:					
nº Matrícula RI:						Alíquota: %				ZONA: ( )Urbana ( )Rural			
TERRENO - Zona _____				Logr., nº, compl.:									
										Lote:		Quadra:	
Situação na Quadra (marcar X)				Dimensões						Área (m^2)			
	Esquina		Interno	Frente: m		Lado Esquerdo: m				Área total:			
	Encravado			Fundos: m		Lado Direito: m				Área transmitida:			

Construções, Benfeitorias e Melhoramentos

Espécie	Casa	Aparta mento	Garage m		Alvenaria	Fina		Mista	Boa		Madeira	Boa	
Área Total (m^2)						Normal			Normal			Normal	
Área Transmitida (m^2)						Simple s			Simples			Simples	
Ano da Construção						Popular			Popular			Popular	

TERRA NUA - Zona Rural

Lote:		ÁREA(hectares)			As terras fazem frente à via pública?				
Linha:		Área total				Sim		Não	Quantos Km?
		Área transmitida			CONSTRUÇÕES, BENFEITORIAS E MELHORAMENTOS				
TERRA (hectares)		DISTRIBUIÇÃO DA TERRAS			Espécie		Casa Propriet	Casa Secund	Outra
Planas		Agricultura	h a		Área Total(m^2)				
Altas		Pecuária	h a		Área Transmitida(m^2)				
Alagáveis		Outra Utilização	h a		Ano da Construção				
Rochosas		Inaproveitável	h a		Tipo de Construção				

TABELIONATO	***VALOR DO IMÓVEL***			SECRETARIA DA FAZENDA
		ATRIBUIDO PELO CONTRIBUINTE	ATRIBUIDO PELA FAZENDA	CADASTRO IMOVEL
	TERRA NUA/LOTE		R$	____/_____/_____
	CONSTRUÇÕES E BENFEITORIAS			
	TOTAL		R$	