



Cooperativa Agrícola Mixta São Roque LTDA
Rua 1º de Novembro, 758 - Vila Santa Catarina
Salvador das Missões/RS - CEP: 97.940-000
Fone/WhatsApp: (55) 3548-0000

PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ARTHUR VIER VILA SANTA CATARINA, SALVADOR DAS MISSÕES

A história da Vila Santa Catarina se confunde com a existência da Cooperoque. Em 1951 nascia no pequeno vilarejo uma cooperativa que enfrentaria forte todos os desafios de uma caminhada marcada pela luta de agricultores, com a ajuda de um time de colaboradores comprometidos, dedicados à missão de desenvolver a atividade rural e por consequência a economia da região.

A missão da cooperativa diz tudo sobre o que busca todos os dias: “Estimular o desenvolvimento sustentado do agronegócio de alimentos, através da colaboração recíproca de seus associados e da permanente qualificação de seus colaboradores, com o objetivo de gerar produtos e processos adequados aos seus clientes, fortalecendo o sistema econômico e social da região na qual está inserida.”

É exatamente isso que fazemos há quase 70 anos!

É claro que assim como a cooperativa promove o desenvolvimento regional, os espaços onde atua também tem sua parcela de reciprocidade. Por esse motivo, trabalha-se a todo tempo na parceria com esses locais, seja na promoção de projetos e principalmente na atuação no campo e com o associado, o que desenvolve a atividade e promove aumento no retorno a cada um dos municípios.

Fora isso, a Cooperoque completa em 1º de novembro de 2021 seus 70 anos de fundação, motivo que inspira retribuir a comunidade tudo que proporcionou a cooperativa nestas 7 décadas de existência.

Com apenas uma unidade instalada desde sempre na Vila Santa Catarina, empregando diretamente mais de 200 pessoas e outras tantas indiretamente (é importante frisar que a comunidade tem 800 habitantes), busca-se nesse ano apresentar à comunidade um projeto que terá reflexo direto na qualidade de vida da população e marcará de forma permanente este marco da Cooperoque.

Sendo a praça um espaço de uso comum da comunidade, somado às dezenas de pessoas que visitam a cooperativa todos os dias e inevitavelmente passam e visualizam o local e tendo em vista a importância da cooperativa e todos os projetos em andamento que irão ampliar ainda mais o número de clientes e associados no curto prazo, elabora-se um projeto para revitalização do espaço, em parceria com município de Salvador das Missões que executará toda a mão de obra, conforme o projeto elaborado.

O projeto arquitetônico e paisagístico apresenta a manutenção de alguns espaços, bem como a construção e reestruturação de outros, conforme segue:



Cooperativa Agrícola Mixta São Roque LTDA
Rua 1º de Novembro, 758 - Vila Santa Catarina
Salvador das Missões/RS - CEP: 97.940-000
Fone/WhatsApp: (55) 3548-0000

- O acesso principal terá uma espécie de 'Calçada da Fama', onde serão colocadas 33 pedras identificadas com o nome de cada um dos sócios fundadores da cooperativa;
- Monumento Seno Marcos Stracke, em referência ao administrador da Cooperativa, que desde o seu começo juntou-se aos sócios fundadores para o desenvolvimento sólido do negócio, fato este inegável após a chegada aos seus 70 anos. Será instalado ao lado da rua que leva o mesmo nome, e trará um conceito moderno com uma fotografia e um pequeno histórico de sua atuação na comunidade e cooperativa;
- Espaço kids mais seguro, onde o parque de brinquedos já existente será reposicionado e ganhará um cercado, permitindo mais tranquilidade aos pais ou cuidadores que acompanharem as crianças;
- Espaços de socialização em diversos ambientes, com a instalação de bancos de concreto que permitirão conforto, segurança e durabilidade ao local;
- Locais para registros fotográficos, com ambientes pensados para que os visitantes registrem sua estada no local, marquem hashtags ou perfis, como por exemplo, o @cooperoque;
- Iluminação diferenciada, com estilos modernos e usando de técnicas específicas por ambiente, permitindo a iluminação dos caminhos e da vegetação existente;
- Ampliação dos espaços de circulação, com a manutenção dos caminhos existentes e ampliação com caminhos de ligação, permitindo o acesso a todos os ambientes de forma a preservar a vegetação;
- Ampliação do paisagismo, com a manutenção das árvores existentes e ampliação do plantio de outras espécies fixas em canteiros, além da criação de um cronograma de plantio de flores de estação para manutenção da beleza do espaço;
- A construção de uma placa decorativa/informativa para identificação dos caminhos até cada um dos setores da cooperativa, em um semipórtico partindo da esquina da praça, sobre o acesso principal à comunidade.

Conforme salientado, a execução da obra estará a cargo do poder público municipal. À cooperativa incumbe a compra dos materiais, bem como foi da sua responsabilidade a elaboração de todo o projeto a ser executado.

Para tanto, buscamos e desde já agradecemos a parceria, que terá todo o reconhecimento da cooperativa e certamente da comunidade, ao participar da realização do projeto, uma vez que também faz parte da história da Cooperoque e possui um papel importante em sua caminhada exitosa.



Cooperativa Agrícola Mixta São Roque LTDA
 Rua 1º de Novembro, 758 - Vila Santa Catarina
 Salvador das Missões/RS - CEP: 97.940-000
 Fone/WhatsApp: (55) 3548-0000

TABELA DE ORÇAMENTO DA OBRA

Placa Indicativa e Memoriais	Memorial Seno Marcos Stracke	-	un	R\$ 7.000,00
	Memorial dos Fundadores da Cooperoque			
	Placa sobre a Rua José Kaspary sinalizando os setores da Cooperoque			
Iluminação	Postes	2958		R\$ 23.664,00
	Balizadores			
	Tomadas			
	Parte Elétrica			
	Iluminação geral da praça			
Mobiliário	Bancos, lixeiras, parada de ônibus, pergolados.	70	un	R\$ 24.500,00
Piso (Drenante 45x45cm)	Calçadas	626	m ²	R\$ 25.040,00
	Caminhos gerais	325	m ²	R\$ 13.000,00
	Caminhos secundários	230	m ²	R\$ 9.200,00
	Ambientes de permanência	200	m ²	R\$ 8.000,00
Paisagismo	Paisagismo geral conforme projeto	-	un	R\$ 20.000,00
Parque Infantil	Cercado para proteção do parque	70	m/l	R\$ 3.990,00
Reforma dos banheiros	Banheiro Feminino	25	m ²	R\$ 15.000,00
	Banheiro Masculino			
	Banheiro PNE			
	Bebedouro com água quente para chimarrão na parte externa	1	un	R\$ 1.000,00
Projeto	Plantas Baixas, Cortes, Fachadas, Projeto 3D, Projeto Luminotécnico, Tabelas e Detalhes, Quadro de Áreas, Especificação de Materiais.	2958	m ²	R\$ 10.353,00

Total geral: R\$ 160.747.000 (Mão de obra será custeada pelo município)



Cooperativa Agrícola Mixta São Roque LTDA
Rua 1º de Novembro, 758 - Vila Santa Catarina
Salvador das Missões/RS - CEP: 97.940-000
Fone/WhatsApp: (55) 3548-0000

IMAGENS DO PROJETO



Locais de convivência com bancos fixos.



Calçadas com acessibilidade.



Cooperativa Agrícola Mixta São Roque LTDA
Rua 1º de Novembro, 758 - Vila Santa Catarina
Salvador das Missões/RS - CEP: 97.940-000
Fone/WhatsApp: (55) 3548-0000



Espaços para realização de registros fotográficos.



Espaço kids cercado com bancos no entorno.



Cooperativa Agrícola Mixta São Roque LTDA
Rua 1º de Novembro, 758 - Vila Santa Catarina
Salvador das Missões/RS - CEP: 97.940-000
Fone/WhatsApp: (55) 3548-0000



Memorial Cooperoquete 70 anos, com gravação do nome dos sócios fundadores.



Cooperativa Agrícola Mixta São Roque LTDA
Rua 1º de Novembro, 758 - Vila Santa Catarina
Salvador das Missões/RS - CEP: 97.940-000
Fone/WhatsApp: (55) 3548-0000





Cooperativa Agrícola Mixta São Roque LTDA
Rua 1º de Novembro, 758 - Vila Santa Catarina
Salvador das Missões/RS - CEP: 97.940-000
Fone/WhatsApp: (55) 3548-0000





Cooperativa Agrícola Mixta São Roque LTDA
Rua 1º de Novembro, 758 - Vila Santa Catarina
Salvador das Missões/RS - CEP: 97.940-000
Fone/WhatsApp: (55) 3548-0000

